美国借贷中心

2019

年度报告

以诚信，透明和担当铸就可持续成功

American Lending Center

2019 概览

$20,500,000
EB-5募资总额

6
新项目

8
项目完工

28
临时绿卡

50
永久绿卡

10
$50万还款

I-829 Approval Award

2018-2019 I-829批准奖

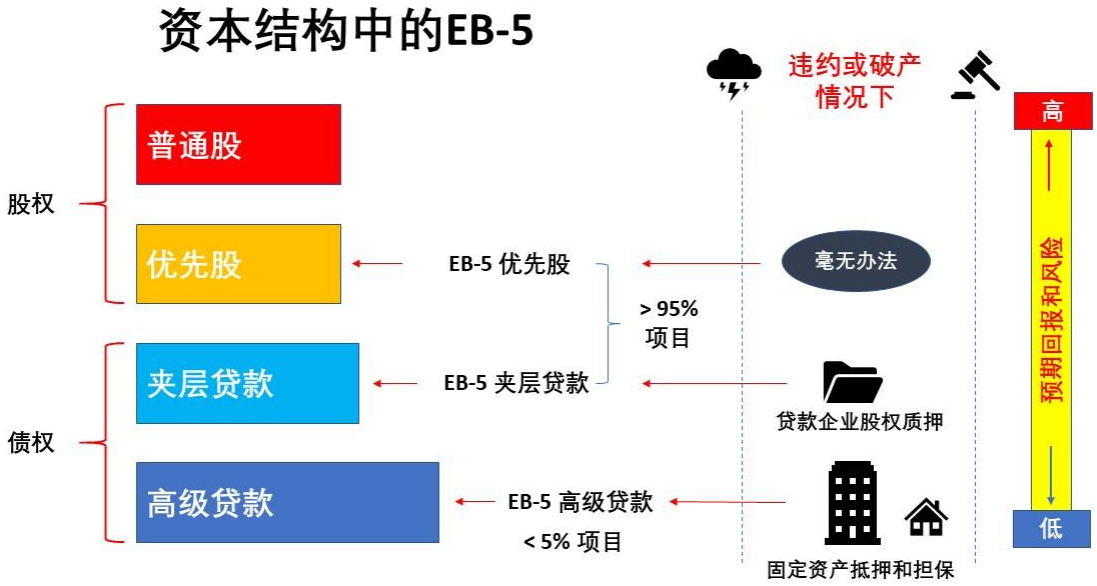
American Lending Center

最安全的资本层级 – 抵押高级贷款

“一个EB-5项目对投资人能提供的最大保护就是将EB-5资金全部置于高级贷款中，通过严格信贷风控遴选还贷能力出色的企业，同时在违约或破产的极端情况下，利用高级贷款在抵押资产清偿上的第一顺位，确保资金不受损失。”

— John Shen, CEO

为最大程度降低投资风险，ALC选择了资本层级中最安全的高级贷款作为EB-5资金进入项目的通道。ALC所有项目均使用高级贷款模式，对每个项目进行严格信贷评估，仅选择有充分还贷能力的项目配置EB-5资金。在贷款违约或破产的极端情形下，可以充分利用两倍左右的固定资产抵押和股东的个人资产担保追偿投资损失。



2019 美国各大媒体报道ALC重大新闻

- ✓ 华尔街日报| 采访ALC总裁：解读EB-5政策及市场变化
- ✓ 雅虎财经| 美国借贷中心荣获IIUSA颁发的年度I-829大奖
- ✓ 雅虎财经| ALC项目酒店完工开业，好评如潮
- ✓ 雅虎财经|奥本市庆祝20年来社区首家新酒店万豪春丘套房酒店开业
- ✓ 雅虎财经| ALC项目布埃纳公园欢朋套房酒店盛大开业
- ✓ 美联社| 美国借贷中心加大在宾州投资，两个新项目盛大开业
- ✓ 美联社| 爱蕾特琪红酒庄园度假村和美国借贷中心庆祝LIVE认证
- ✓ 美联社| 爱蕾特琪红酒庄园度假村湖畔别墅将于6月1日对外开放

2019 新项目一览

佛州万豪广场套房酒店
那不勒斯市, 佛罗里达州

乔治亚州喷泉老人中心
卡特斯维尔市，乔治亚州

曼哈顿第六大道万豪酒店
纽约市，纽约

北卡万豪费尔菲德酒店
摩根顿市，北卡州

印第安纳州希尔顿花园酒店及会展中心
科科莫市，印第安纳州

华盛顿州精品双子酒店
斯波坎市，华盛顿州

2019 完工项目

乔治亚州喷泉老人中心
卡特斯维尔市，乔治亚州
EB-5资金：150万美金

佛州自由庭园社区
珊瑚角市，佛罗里达州
EB-5资金：2050万美金

爱蕾特琪红酒庄园度假村
瓦拉瓦拉市，华盛顿州
EB-5资金：1350万美金

华盛顿州精品双子酒店
斯波坎市，华盛顿州
EB-5资金：270万美金

万豪春丘套房酒店
奥本市，加州
EB-5资金：300万美金

北卡富朗特庄园酒店
波弗特市，北卡州
EB-5资金：400万美金

希尔顿欢朋套房酒店
普安那公园，加州
EB-5资金：450万美金

佛州驻桥套房酒店
戴维市，佛罗里达州
EB-5资金：500万美金

项目品牌

NORTHSTAR
ASSISTED LIVING & MEMORY CARE

CONCORD HOSPITALITY
ENTERPRISES

CANDLEWOOD
SUITES

envision
CINEMAS
BAR & GRILLE

Comfort
INN & SUITES

LA QUINTA
INN & SUITES

ERITAGE

Atrium
AT LIBERTY PARK

HYATT
PLACE

MICROTEL
INN & SUITES
BY WYDHAM

COURTYARD
Marriott

FOUR
POINTS
BY SHERATON

Best
Western

Holiday Inn

STAYBRIDGE
SUITES

Residence
Inn
Marriott

Ascend
HOTEL COLLECTION

FAIRFIELD
INN & SUITES
Marriott

Hilton
Garden
Inn

Hampton
Inn

SPORTIKA
SPORTIKA

HOME 2
SUITES BY HILTON

THE FOUNTAINS

HOMEWOOD
SUITES
Hilton

TownePlace
SUITES
Marriott

MERIDIAN
SENIOR LIVING

SPRINGHILL SUITES
Marriott

2019

年度报告

以诚信，透明和担当铸就可持续成功

联系我们

1 World Trade Center
Suite 1130
Long Beach, CA 90831

电话：562-449-0139
传真：562-449-0079

邮箱：cs@usa-rc.com
网站：www.alc-rc.cn